

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111 , Fax +420 374 801 331 , E-mail : posta@mustribro.cz

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 13.05.2024
EVID. Č.: 12560/24 - STRIBRO
NAŠE Č. J.: 976/ŽP/24
VYŘIZUJE: Hana Čížková
TELEFON: 374 801 151
E-MAIL: cizkova@mustribro.cz
DATUM: 03.06.2024

Ing. Miloš Valíček

Jezerní 1096

347 01 Tachov

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí obdržel dne 13.05.2024 žádost, kterou podal Ing. Miloš Valíček, Jezerní 1096, 347 01 Tachov, který na základě plné moci zastupuje Obec Záchlumí, Záchlumí 17, 349 01 Stříbro o souhrnné vyjádření odboru životního prostředí pro účely společného řízení na akci „**MŠ ZÁCHLUMÍ – PŘÍSTAVBA PAVILONU DĚTSKÉ SKUPINY PRO 20 DĚTÍ**“

Předložený záměr řeší přístavbu pavilonu dětské skupiny v areálu stávající mateřské školky, včetně terénních a sadových úprav. Pavilon dětské skupiny je navržen pro 20 dětí ve věku od 3 let. Bude přistavěn na severozápadní straně stávající mateřské školky. Půdorysné rozměry stavby jsou 16,56x11,18 m. Jedná se o stavbu obdélníkového půdorysu, přízemní, nepodsklepená a zastřešená částečně sedlovou střechou. V rámci navržených terénních úprav se provede nový chodník a výškové nerovnosti terénu kolem budovy budou vyrovnány svahováním. Stávající plot bude odstraněn a nahrazen novým ocelovým plotem s betonovou podezdívkou. Výška plotu bude min. 1,8 m. Záměr bude realizován na pozemku parc.č. 18/1, 41/3, 41/1, 261/1, 266/1 a st. 12/1 v k.ú. Záchlumí u Stříbra.

Dokumentaci zpracoval zodpovědný projektant Ing. Miloš Valíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT: 0201418, zpracování 02/2024.

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí vydává k předložené projektové dokumentaci toto vyjádření, které vyjadřuje souhlasy nebo stanoviska nebo nutnost jejich opatření na jednotlivých úsecích dotčeného orgánu životního prostředí chránící veřejné zájmy podle následujících zvláštních předpisů.

Stanovisko Městského úřadu Stříbro, odboru životního prostředí k předloženému projektu:

1. Odpadové hospodářství

Se všemi odpady vzniklými realizací stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a příslušnými prováděcími právními předpisy. Pro případnou kontrolu správního orgánu v oblasti odpadového hospodářství budou uchovány doklady o likvidaci vzniklých odpadů.

Upozorňujeme na povinnost původce stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem § 15 odst. 2 písm. c).

2. Ochrana vod

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), v rámci žádosti o souhrnné vyjádření na jednotlivých úsecích ochrany životního prostředí k projektové dokumentaci pro stavbu s názvem „**MŠ ZÁCHLUMÍ – PŘÍSTAVBA PAVILONU DĚTSKÉ SKUPINY PRO 20 DĚTÍ**“ sděluje následující:

Lokalita stavby se nachází mimo stanovená ochranná pásma vodních zdrojů a záplavová území.

K výše uvedenému záměru bude Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad vydávat závazné stanovisko dle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona. O závazné stanovisko vodoprávního úřadu bude požádáno samostatně z důvodu, že předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Nebyl předložen hydrogeologický průzkum vsakování srážkových vod.

Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") **akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku**, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.

Dle předložené projektové dokumentace bude objekt zásobován vodou z veřejného vodovodu, splaškové vody budou odváděny veřejnou kanalizací. Srážkové vody budou svedeny do akumulační nádrže s přepadem do podzemního vsakovacího objektu. V souhrnné technické zprávě v části B.1 písm. h) je uveden objem akumulační nádrže 7,36 m³, v části B.2.1 Dešťové vody objem 6,5 m³. Vodoprávní úřad požaduje uvést souhrnnou technickou zprávu do souladu.

Vodoprávní úřad posuzuje, zda předkládaný záměr je v souladu s ust. § 5 odst. 3 vodního zákona a mohou se realizovat preferované způsoby omezení odtoku srážkových vod.

Způsob nejvhodnějšího nakládání s přebytečnými srážkovými vodami se stanovuje v závislosti na geomorfologické (svažitost území), geologické (propustnost nesaturované zóny a její akumulační schopnosti) a hydrogeologické situaci na lokalitě (úroveň ustálené hladiny podzemní vody její kolísání). V případě vsakování srážkových vod vodoprávní úřad posoudí, zda je tento způsob hospodaření se srážkovými vodami realizovatelný. **Toto posouzení má být podloženo vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí - hydrogeologickým posudkem, zda je navržený výběr a způsob vsakování vyhovující a v daných geologických poměrech funkční.** Zásady navrhování vsakovacích zařízení jsou podrobně řešeny v rámci technických norem TNV 75 9011 a ČSN 75 9010, jejichž dodržování musí být uplatňováno při navrhování těchto zařízení projektanty. *Dle předložené souhrnné technické zprávy nebyl geologický průzkum proveden.*

3. Ochrana přírody a krajiny

V případě kácení dřevin rostoucích mimo les nad stanovenou velikost a charakteristiku ve smyslu § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., v platném znění, tj. dřevin o obvodu kmene nad 80 cm měřeném ve výši 130 cm nad zemí či zapojených porostů dřevin, jejichž celková plocha kácených zapojených porostů dřevin přesahuje 40 m², je nutné povolení dle § 8 citovaného zákona. K jeho vydání je příslušný OÚ Záchlumí.

4. ZPF

Při stavbě bude dodržován § 8 zákona č. 334/92 Sb. a pozemky budou uvedeny do původního stavu.

5. ochrana ovzduší, PUPFL

Z hlediska ochrany ostatních složek nemá Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí k realizaci akce připomínek.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření nebo stanoviska vyžadovaných dle zvláštních zákonů na úseku ochrany životního prostředí.

„otisk úředního razítka“

Jana Šauerová
vedoucí odboru ŽP

Na vědomí
vlastní